

Акт № 193

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 38 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 38 к 2-21 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 38 корп. 2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-269 238,42	270 990,55	1 752,13	Ремонт подъезда №2	эт	5	164 636,14
			Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*4секц.	шт	1	60 001,89
			Ремонт мягкой кровли	м2	55	67 577,72

		под.№2 МОП			
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт) в подвале	м	3	14 641,26
		Замена пакетного выключателя на автомат кв.47 и замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке 1-й эт под.№1	шт	2	5 520,34
		Замена светильника под.№1 тамбур	шт	1	1 806,41
		Замена канализации в подвале	п.м.	7	23 983,46
		Замена автоматов в эл.щитке 1-й эт под.№2	шт	2	6 417,79
		Замена стояка ЦО кв.14	м	4	10 087,57
		Замена запорной арматуры ГВС и ЦО в кв.21	шт	2	3 352,63
		Замена запорной арматуры на стояке ЦО в подвале	шт	3	8 481,94
		Замена стояка ЦО, запорной арматуры (8шт) и евромуфт (7шт) в подвале	м	2	36 937,10
		ИТОГО			403 444,25
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-401 692,12

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 403 444,25 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)